

# KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

## **Obec Mečichov**

Se sídlem: Mečichov 3, 38736 Mečichov  
IČO: 00251470  
zastoupená: Josef Sýkora, starosta obce  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 8625291/0100

**- dále jako prodávající**

**a**

## **EG.D, a.s.**

se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno  
IČO: 28085400  
DIČ: CZ28085400  
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 8477  
zastoupená: **Lenka Lexová**, vedoucí Správa majetku  
**Helena Doleželová**, správce majetkových smluv  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka České Budějovice  
číslo účtu: 27-9426120297/0100

**- dále jako kupující**

uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto kupní smlouvu:

## **ČLÁNEK I. - Předmět Smlouvy**

Prodávající je vlastníkem plynárenského zařízení, které vybudoval na své náklady dle územního souhlasu, který dne 21.04.2020 vydal Městský úřad Strakonice pod č.j.: MUST/017387/2020/SÚ/rem.

Toto plynárenské zařízení je přesně specifikováno v Záznamu o výstavbě plynovodní přípojky a Zápisu o předání a převzetí stavby ze dne 06.05.2020, ve kterém je plynárenské zařízení (dále jen stavba) označené takto:

### **STL přípojka pro obecní dům Mečichov**

- STL přípojka: LPE D32 31,9 m (1 ks)

Toto plynárenské zařízení je přesně specifikováno ve Zprávě o revizi plynového zařízení ze dne 06.05.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## **ČLÁNEK II. - PROJEV VŮLE**

Prodávající touto smlouvou prodává předmět prodeje uvedený v čl. I. této smlouvy kupujícímu a kupující tento předmět prodeje do svého výlučného vlastnictví kupuje a přejímá.

## **ČLÁNEK III. - KUPNÍ CENA A ZPŮSOB ÚHRADY**

Smluvní strany se v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením §39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů dohodly na kupní ceně za předmět prodeje takto:

**Cena celkem: 147.063 Kč včetně DPH** (slovy: jednostočtyřicetsedmtisícšedesát tři korun českých).

Sjednanou kupní cenu za předmět prodeje je kupující povinen zaplatit prodávajícímu na základě daňového dokladu - faktury vystavené po podpisu této smlouvy prodávajícím se splatností 21 dní, která bude kupujícímu doručena na

adresu: EGD electronic invoice, P. O. Box 13, Sazečská 9, 225 13 Praha. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu smlouvy.

#### **ČLÁNEK IV. - DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

Prodávající předal a kupující převzal předmět prodeje, tj. výše uvedené zařízení dnem podpisu této smlouvy v Mečichově.

#### **ČLÁNEK V. - NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu prodeje a nese nebezpečí škody na výše uvedeném plynárenském zařízení dnem jeho převzetí, tedy dnem podpisu této smlouvy.

#### **ČLÁNEK VI. - DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU PRODEJE**

Dokumentace související s předmětem prodeje:

- Geodetické zaměření
- Revizní zpráva ze dne 06.05.2020
- Územní souhlas, který dne 21.04.2020 vydal Městský úřad Strakonice pod č.j.: MUST/017387/2020/SÚ/rem
- Zápis o předání a převzetí stavby ze dne 06.05.2020

#### **ČLÁNEK VII. - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Prodávající seznámil kupujícího s technickým stavem výše uvedeného plynárenského zařízení, což tímto kupující potvrzuje a prohlašuje, že technický stav je dobrý a neshledal na něm žádné vady.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje neváznou žádné dluhy a práva třetích osob, zejména zástavní práva či jiné právní závady, ani nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo, a že kupující žádné závazky vůči třetím osobám spojené s předmětem prodeje nepřejímá. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá prodávající kupujícímu za škodu tím způsobenou.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji kterákoliv smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

#### **ČLÁNEK VIII. - DOLOŽKA VE SMYSLU ZÁKONA Č. 128/2000 SB., V PLATNÉM ZNĚNÍ**

Prodej za podmínek v této smlouvě uvedených byl schválen zastupitelstvem obce dne ..... usnesením č. ....

#### **ČLÁNEK IX. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází v plném rozsahu na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si prostudovaly text smlouvy, nemají vůči němu žádných výhrad a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující obdrží také dvě vyhotovení.

V Mečichově dne:

V Brně dne :

Prodávající:

Kupující:

.....  
Obec Mečichov  
Josef Sýkora  
starosta obce

.....  
Lenka Lexová  
vedoucí Správa majetku

.....  
Helena Doleželová  
správce majetkových smluv